

Zapraszamy do składania ofert na wykonanie rozbudowy i przebudowy budynku handlowego stacji paliw wraz z wewnętrznymi instalacjami i częściowym utwardzeniem terenu zlokalizowanego w Łęknicy, przy ul. Hutniczej 1A

Inwestorem zadania inwestycyjnego jest :

Apexim AB Paliwa Sp. z o.o. z siedzibą w Zielonej Górze (65-225), ul. Lwowska 25.

Podstawą złożenia oferty jest : projekt budowlany na rozbudowę i przebudowę budynku handlowego wraz z wewnętrznymi instalacjami sanitarnymi i wewnętrznymi instalacjami elektrycznymi oraz częściowego utwardzenia terenu, aranżacja wnętrz oraz niniejsze zaproszenie do składania ofert, znajdujące się na stronie internetowej Inwestora www.apeximab.pl w zakładce PRZETARGI .

Inwestycja musi być realizowana w sposób umożliwiający jednoczesne prowadzenie bez przeszkód sprzedaży paliw płynnych z tymczasowego pawilonu kasowego zlokalizowanego w sąsiedztwie budynku handlowego stacji paliw

Oferowana kwota ryczałtowa musi obejmować w szczególności koszty :

- wszystkich robót niezbędnych do wykonania całości przedmiotu przetargu wynikających w szczególności z projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych, badań, sprawdzeń, odbiorów, zagospodarowania odpadów
- ustanowienia kierownika budowy oraz kierowników robót branżowych
- zgłoszenia rozpoczęcia oraz zakończenia budowy lub uzyskania w imieniu Inwestora pozwolenia na użytkowanie jeżeli będzie wymagane

Po stronie Inwestora jest :

- ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego
- montaż okablowania instalacji niskoprądowej : komputerowej oraz sterującej urządzeniami paliwowymi tj. zbiornikami paliwowymi i odmierzaczami oraz kasami fiskalnymi
- dostawa szafy serwerowej
- dostawa i montaż klimatyzatorów w pomieszczeniu sklepowym i w pokoju kierownika
- dostawa i montaż wyposażenia nie ujętego w projekcie budowlanym oraz mebli

Ryzyko niedoszacowania kosztów leży po stronie Wykonawcy. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań, zmiana okoliczności i tym podobne nie mogą być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia. Wykonawca nie ma prawa żądać podwyższenia wysokości wynagrodzenia w razie istnienia wad dokumentacji projektowej otrzymanej od Inwestora.

Inwestor dopuszcza fakturuwanie częściowe, na zasadach uzgodnionych w umowie wyłącznie po wykonaniu określonego zakresu prac lub po dostawie towaru lub usługi. Inwestor nie udziela zaliczek na poczet wykonania prac (robót budowlano-montażowych, dostawę towarów i usług).

Zaproszenie nie dotyczy podmiotów, w odniesieniu do których zostało wszczęte postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe, lub są w złej kondycji finansowej mogącej spowodować wszczęcie postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego.

Oferta winna zawierać :

- Kwotę wynagrodzenia ryczałtowego
- Propozycję zabezpieczenia należytego wykonania prac, nie mniej niż 6%
- Termin wykonania całości prac licząc od daty wejścia na plac budowy do dnia dokonania zgłoszenia w PINB o zakończeniu budowy
- Proponowane warunki umowne wykonania prac, w tym warunki płatności za wykonane prace, okres oraz warunki gwarancji (nie krócej niż 36 m-cy) ,
- Termin ważności oferty (nie krócej niż 60 dni)
- Oświadczenie, iż firma jest w dobrej kondycji finansowej umożliwiającej prowadzenie prac, bez konieczności zapłaty przez Inwestora zaliczki na poczet wykonywanych prac,
- Oświadczenie, iż firma posiada lub przed zawarciem umowy będzie posiadała polisę odpowiedzialności cywilnej do wysokości co najmniej wartości brutto oferowanych/zleconych prac oraz zobowiązanie do utrzymywania polisy przez cały okres obowiązywania umowy oraz okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.
- Dokumenty firmy : wpis do KRS lub ewidencji działalności gospodarczej, NIP, REGON
- Informację o firmie wraz z referencjami z minimum ostatnich 2-ech lat,

Osobą uprawnioną do kontaktu z oferentami jest Pani Krystyna Szymankiewicz tel. 600-399-011, 68/325-94-23, kszymankiewicz@apexim-ab.pl

Pisemne oferty należy składać osobiście w zamkniętych kopertach lub listem poleconym z dopiskiem „OFERTA-SP Łęknica 2” w Zielonej Górze 65-225, ul. Lwowska 25.

Oferty dodatkowo należy przesłać e-mailem na adres kszymankiewicz@apexim-ab.pl

Termin składania ofert : do dnia **15 września 2017r.**

Rozpatrzenia ofert i wybór Wykonawcy prac nastąpi po negocjacjach z wybranymi Wykonawcami.

Warunkiem przyjęcia oferty i zlecenia wykonania prac jest zawarcie przez strony umowy na piśmie pod rygorem nieważności, regulującej wzajemne prawa i obowiązki stron. Wyłącza się milczące przyjęcie oferty przez Wykonawcę

Zastrzegamy sobie prawo do swobodnego wyboru Wykonawcy oraz odstąpienie od przetargu na każdym etapie bez podania przyczyn.

Informujemy, iż w dniu zaproszenia do przetargu starostwo nie wydało jeszcze decyzji o pozwoleniu na budowę.